

# Krav til energi og CO<sub>2</sub> fra 2025

## På det kommunale ejendomsområde

### Energieffektivitetsdirektivet

(EED - Energy Efficiency Directive)

#### Hvornår træder direktivet i kraft?

- Direktivet træder i kraft i Danmark i oktober 2025, og kommunerne skal begynde at implementere energieffektiviserende tiltag i deres bygninger.

#### Hvad betyder det for de offentlige bygninger?

- Direktivet stiller krav om, at minimum 3% af den offentlige bygningsmasse under NZEB (energimærke B) skal renoveres op til minimum NZEB. Kravet gælder bygninger som er over 250m<sup>2</sup>.
- Direktivet stiller krav om, at medlemslandene skal spare 1,9% af det endelige offentlige energiforbrug årligt.

### Bygningsdirektivet

(EPBD - Energy Performance of Buildings Directive)

#### Hvornår træder direktivet i kraft?

- **2026:** EPBD implementeres senest maj 2026.
- **2033:** Ikke-beboelsesbygninger med lav energiklasse (F og G) skal renoveres for at opnå en højere energiklasse. Det indebærer, at kommunerne skal prioritere renovering af ældre bygninger, der ligger i de laveste klasser.
- **2035:** Der kommer specifikke krav til energiforbruget i beboelsesbygninger, som kommunerne skal opfylde, hvilket betyder en øget opmærksomhed på opgraderinger af boliger.
- **2050:** Alle bygninger skal opfylde kravene til ZEB (zero-emission). Det betyder, at kommunernes bygninger skal være næsten emissionsfri og primært forsynes med vedvarende energi.

## Grænseværdier for nybyggeri

- **Nationale grænseværdier for CO<sub>2</sub> (2025):** I Danmark er der indført grænseværdier for klimapåvirkning af nybyggeri. Kravene strammes løbende, og de næste træder i kraft 1. juli 2025. Sænkes den gennemsnitlige grænseværdi fra 12 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/år til 7,1 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/år.
- **Differentierede grænseværdier:** Afhængigt af bygnings-typen vil der være forskellige krav til CO<sub>2</sub>-udledning. Det betyder, at kommunerne skal sikre, at deres nybyggerier lever op til disse krav.
- **Livscyklusanalyse (LCA):** Kommunerne skal ved færdigmelding af nybyggeri kunne dokumentere byggeriets klimapåvirkning gennem en LCA-beregning, der dækker hele bygningens livscyklus – fra produktion af materialer til nedrivning og affaldshåndtering. Her skal byggepladsen også regnes med.

## EU-Taksonomien for miljømæssig bæredygtighed

Taksonomien fastsætter betingelser og miljømål for virksomheder og finansielle institutioner. Kommunerne betragtes i denne sammenhæng ikke som finansielle institutioner. Man skal være opmærksom på, at virksomheder, som kommunerne køber fra, skal leve op til taksonomiens krav og mål.

Kommunerne er ikke omfattet af årsregnskabsloven, men en række kommunale selskaber vil være det, hvis de er underlagt loven – for eksempel forsyningsselskaber.

Kommunerne skal derfor være særligt opmærksomme på, at de selskaber, de selv ejer, kan være omfattet af taksonomiens krav og dermed skal opfylde betingelserne og miljømålene.

# KL